

## Commune de Grand Bourg



5613 habitants

Intercommunalité : Communauté de communes de Marie-Galante (CCMG)

Département : Guadeloupe

Région : Guadeloupe

Surface du territoire : 55,54 km<sup>2</sup> (commune)

### *Gouvernance du projet*

---

Elu référent : Maryse ETZOL, maire de Grand Bourg et présidente de la Communauté de communes de Marie-Galante

Chef de projet : Elisabeth CHOWANSKI (echowanski@gmail.com)

### *Le projet*

---

Le projet vise le développement de la centralité urbaine, par la revitalisation et densification du centre-bourg (habitats privés et locatifs) ainsi que l'ouverture du littoral sur les espaces d'habitats futurs.

La stratégie est ciblée sur le centre-ville de Grand-Bourg, lieu prioritaire des projets urbains, économiques et d'équipements. L'urbanisation sera encouragée sur le foncier existant et organisée sur un maillage plus fin. En vue de l'amélioration du cadre de vie, le projet intègre la redynamisation des activités économiques en centre-bourg et le soutien à la création de nouvelles activités sur la façade maritime, l'amélioration des façades des bâtis, une politique de l'accueil touristique, la densification de la fonction résidentielle, l'organisation de circulations douces, la mise en valeur du patrimoine architectural et l'intégration des enjeux du vieillissement dans l'organisation fonctionnelle du centre-ville.

La revitalisation du centre-bourg s'appuiera sur des projets d'amélioration de l'habitat et des conditions de vie des habitants, des **projets structurants** permettant de conforter le rôle de centralité du centre-bourg et des projets permettant d'accroître le **rayonnement de la commune**.