

Commune de Guise



5 200 habitants (11846 habitants pour l'intercommunalité)

Département : Aisne

Région : Nord-Pas-de-Calais-Picardie

Surface du territoire : 16,13 km² (commune) / 228,2 km² (communauté de communes)

Gouvernance du projet

Elu référent : Hugues COCHET, Maire de GUISE et Président de la Communauté de Communes de la Région de GUISE

Chef de projet : Clément MANGOT (c.mangot@ville-guise.fr)

Le projet

La ville de Guise et la communauté de communes de la Région de Guise sont situées au nord-est du département de l'Aisne. L'intercommunalité appartient au Pays de Thiérache. Au sein de la communauté de communes, Guise (prononcé Guïse) joue le rôle de pôle principal. La communauté de communes comprend 24 communes, pour 11 846 habitants, dont un peu moins de la moitié habite dans la ville centre. C'est dans cette commune en milieu rural que l'on trouve les équipements structurants et principaux services (collège, hôpital, bibliothèque, piscine, supermarchés...).

Bien que située à l'écart des flux importants, Guise est au centre des attractions touristiques du nord de la France : le familistère est le site touristique le plus fréquenté du département avec environ 60 000 entrées payantes par an). Le projet de développement touristique Utopia porté par le syndicat mixte est d'atteindre 100 000 visiteurs par an. Au château fort, le donjon est un chantier d'insertion pouvant accueillir jusqu'à 80 jeunes, c'est aussi le dixième site touristique du département avec 15 000 entrées par an.

Le développement économique du centre bourg et de sa périphérie doit d'abord faire face à une situation économique difficile, qui se traduit notamment par un taux de chômage très élevé. Un aménagement durable doit donc se réaliser par la mise en place de nouvelles filières de développement en lien avec les atouts du territoire, mais aussi ses besoins.

Les enjeux du développement économique se situent donc dans la mise en place d'un maillage d'activités en lien avec la promotion et la commercialisation de visites touristiques de plus en plus nombreuses. Le centre-bourg, et son cœur historique revivront grâce à une stratégie globale liée à l'accueil du tourisme, à la mobilité, au désenclavement des différents sites de la ville. C'est donc améliorer la convivialité de la rue Camille Desmoulins, mettre en valeur son architecture et ses abords, et améliorer l'accueil des touristes.

Redynamiser le centre-bourg, c'est aussi permettre aux personnes qui y vivent, et/ou qui le fréquentent de disposer de services de proximité de qualité. Enfin, la redynamisation passera aussi obligatoirement par un traitement de l'habitat, souvent dégradé, et dont les performances énergétiques pèsent sur le budget des ménages.