



REDYNAMISER LES CŒURS DE BOURGS AVEC LA CAISSE DES DÉPÔTS

GRUPE



Partenaire historique des collectivités territoriales, la Caisse des Dépôts les accompagne en ingénierie technique, juridique, et financière afin de contribuer à leur développement économique.

La redynamisation des centres-bourgs est un sujet majeur pour de nombreuses collectivités : fermeture de commerces, vacance de logements, vieillissement de résidents... autant de symptômes révélateurs des difficultés qui frappent certains cœurs de bourgs. La Caisse des Dépôts s'engage, aux côtés de l'État et avec ses partenaires pour appuyer les démarches de redynamisation et trouver des remèdes innovants et durables.

Ces bourgs, éléments clés de la vitalité des territoires ruraux, manquent souvent de l'ingénierie nécessaire à la conception de leur projet de revitalisation, et des investissements qu'il nécessite.

La Caisse des Dépôts a décidé de soutenir l'émergence de projets dans ces territoires :

- par un apport de moyens **d'ingénierie**,
- par la mobilisation de ses **expertises**,
- en articulant ses **financements** avec l'ensemble des moyens publics et privés, notamment le Fonds d'investissement local mis en place par l'État.

LES MODALITÉS D'IN



EN COMPLÉMENT DE L'ÉTAT, DANS LES 54 BOURGS LAURÉATS DE L'APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT (AMI) « CENTRE-BOURG »

- Dans le cadre du partenariat national avec l'Agence nationale de l'habitat (Anah), la Caisse des Dépôts contribue au **suivi et à l'animation** des opérations d'amélioration de l'habitat.
- Elle **cofinance des études** visant à définir les actions à mettre en œuvre sur des sites clés pour l'attractivité du centre-bourg : **aménagement, équipements, activités**.

INTERVENTION DE LA CAISSE DES DÉPÔTS



POUR LES CENTRES-BOURGS DE MOINS DE 10 000 HABITANTS, PRÉSENTANT DES SIGNES MANIFESTES DE FRAGILITÉ

- La Caisse des Dépôts met à disposition de l'ingénierie pour définir ou préciser les stratégies de revitalisation, autour de trois leviers : l'habitat, les activités, le foncier. Elle peut dans ce cadre également cofinancer des études complémentaires.



POUR LES BOURGS-CENTRES DES AIRES URBAINES DE MOINS DE 20 000 HABITANTS, PRÉSENTANT DES SIGNES MANIFESTES DE FRAGILITÉ

- Les directeurs régionaux de la Caisse des Dépôts sont associés, à la demande des Préfets, à l'examen des dossiers d'investissement et peuvent apporter un appui **en ingénierie**.
- Ils peuvent proposer **une convention « centre-bourg de demain »** afin de mobiliser l'offre du groupe sur les enjeux d'habitat, d'activités et de foncier.

LES DIRECTIONS RÉGIONALES DE LA CAISSE DES DÉPÔTS SONT À VOTRE ÉCOUTE

Alsace – Champagne-Ardenne - Lorraine

Délégation de Strasbourg

27, rue Jean Wenger Valentin – BP 20017
67080 Strasbourg cedex
Tél. : 03 88 52 45 46

Délégation de Châlons-en-Champagne

50, avenue Patton - BP 517
51007 Châlons-en-Champagne cedex
Tél. : 03 26 69 36 50

Délégation de Nancy

Bâtiment Quai Ouest
35, avenue du XX^e corps – CS 15214
54052 Nancy cedex
Tél. : 03 83 39 32 00

Antilles - Guyane

• Guadeloupe

Parc d'activités de la Jaille – Bât. 4 – BP 2495
97086 Jarry cedex
Tél. : 05 90 21 18 68

• Guyane

Immeuble Paola – 10, rue des Remparts
97300 Cayenne
Tél. : 05 94 38 30 55

• Martinique

Immeuble Les Cascades 3
1 place François Mitterrand – CS 10675
97264 Fort-de-France
Tél. : 05 96 72 84 00

Aquitaine – Limousin – Poitou-Charentes

Délégation de Bordeaux

38, rue de Cursol - CS 61530
33081 Bordeaux cedex
Tél. : 05 56 00 01 60

Délégation de Limoges

Immeuble Cassiopée
26, rue Atlantis – CS 16983
87068 Limoges cedex 3
Tél. : 05 55 10 06 01

Délégation de Poitiers

Immeuble Capitole V
14, boulevard Chasseigné
86036 Poitiers cedex
Tél. : 05 49 60 36 00

Auvergne – Rhône-Alpes

Délégation de Lyon

Immeuble Aquilon
44, rue de la Villette
69425 Lyon cedex 03
Tél. : 04 72 11 49 48

Délégation de Chambéry-Grenoble

ZAC Bouchayer Viallet - 31, rue Gustave Eiffel
38000 Grenoble
Tél. : 04 76 49 21 48

Délégation de Clermont-Ferrand

65, boulevard François Mitterrand - BP 445
63012 Clermont-Ferrand cedex 1
Tél. : 04 73 43 13 13

Bourgogne – Franche-Comté

Délégation de Dijon

2E, avenue Marbotte – BP 71368
21013 Dijon cedex
Tél. : 03 80 40 09 50

Délégation de Besançon

« La City » – 4, rue Gabriel Plançon
25044 Besançon cedex
Tél. : 03 81 25 07 07

Bretagne

Centre d'affaires Sud – 19 B, rue de Châtillon
CS 36518 – 35065 Rennes cedex
Tél. : 02 23 35 55 55

Antenne de Brest

Centre d'Affaires du Port
6, rue de Porstrein – Port de commerce
29200 Brest
Tél. : 02 23 35 55 91

Centre-Val de Loire

Le Primat – 2, avenue de Paris
45056 Orléans cedex 1
Tél. : 02 38 79 18 00

Corse

Résidence « Les Jardins du Centre » C2
Chemin du Loretto – BP 918
20700 Ajaccio cedex 9
Tél. : 04 95 10 40 00

Antenne de Bastia

Immeuble Marevista - Quai des Martyrs
20200 Bastia
Tél. : 04 95 35 95 30

Ile-de-France

2, avenue Pierre Mendès France
75013 Paris
Tél. : 01 49 55 68 00

Languedoc-Roussillon – Midi-Pyrénées

Délégation de Toulouse

97, rue Riquet – BP 7209
31073 Toulouse cedex 7
Tél. : 05 62 73 61 30

Délégation de Montpellier

Immeuble Oz'one
181, place Ernest Granier – CS 99025
34965 Montpellier cedex 2
Tél. : 04 67 06 41 00

Nord-Pas-de-Calais – Picardie

Délégation de Lille

170, Tour Lille Europe - 11, parvis de Rotterdam
59777 Euraille
Tél. : 03 20 14 19 99

Délégation d'Amiens

60, rue de la Vallée – CS 91142
80011 Amiens cedex 1
Tél. : 03 22 71 10 10

Normandie

Délégation de Rouen

Square des Arts - 7, rue Jeanne d'Arc
CS 71020
76171 Rouen cedex 1
Tél. : 02 35 15 65 11

Délégation de Caen

15, boulevard Bertrand – CS 65375
14053 Caen cedex 4
Tél. : 02 31 39 43 00

Nouvelle Calédonie - Polynésie française

Délégation de Nouméa

2, rue de Soissons – BP T3
98852 Nouméa cedex
Tél. : (687) 25 47 91

Outre-Mer

51, rue de Lille - 75356 Paris SP 07
Tél. : 01 58 50 92 63

Pays de la Loire

26, allée François Mitterrand – CS 30605
49006 Angers cedex 01
Tél. : 02 41 20 23 99

Antenne de Nantes

2, avenue Carnot – CS 94118
44041 Nantes cedex 1
Tél. : 02 41 20 23 74

Provence-Alpes-Côte d'Azur

19, place Jules Guesde - CS 42119
13221 Marseille Cedex 01
Tél. : 04 91 39 59 00

Antenne de Nice

Parc Arénas – Le Communica
455, Promenade des Anglais
06200 Nice Cedex 3
Tél. : 04 92 29 34 00

Réunion-Océan Indien

Immeuble Kristal
112, rue Sainte-Marie – BP 980
97479 Saint-Denis cedex
Tél. : 02 62 90 03 00

Conception Caisse des Dépôts - Crédits photos : Shutterstock
Direction du réseau et des territoires - Mars 2016.

GRUPE



@CaissedesDepots

www.groupecaissedesdepots.fr

Pour la réussite de tous les projets