



PRÉFET
DE LA RÉGION
GRAND EST

DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

SEMINAIRE GRAND EST REVITALISATION DES CENTRES-BOURGS

Lundi 19 Juin 2017

à l'IRA de Metz
15 Avenue de Lyon - 57070 Metz

Animation par Patrice MORANDAS,

responsable du groupe planification stratégies urbaines et foncières
au CEREMA Territoires et Villes – Département urbanisme et habitat

- 9h30 Accueil (à l'Amphithéâtre)
- 10h **Introduction**
Renaud LAHEURTE, directeur régional adjoint (DREAL Grand Est)
- 10h15 **La revitalisation des Centres-Bourgs en France**
Sandrine DRETZ, chargée de mission Nouveau Conseil aux Territoires (DGALN/AD4)
- 10h30 **Quels accompagnements opérationnels et financiers par les acteurs partenaires du Grand Est ?** (*essentiellement sous forme de présentations croisées accompagnées de retours d'expériences*)

Agence nationale pour l'Habitat (ANAH) : Pierre MIRAMON (DREAL/STELC) et Anthony KOENIG, chef de projet revitalisation centre-bourg de la commune de Joinville

Établissement Public Foncier de Lorraine (EPFL) : Alain TOUBOL, directeur général, et Stéphane PERRIN, maire de Stenay

Caisse des Dépôts : Guillaume PETITJEAN, chargé de développement territorial, et commune de LUNEVILLE

Conseil Régional – Présentation du dispositif « Bourg structurant en milieu rural » : Fabien TASSAN, accompagné de Sylvie SCHUTZ et Frédéric WATERLOT, chargés de mission
- 12h **Quels outils pour définir sa démarche de revitalisation de centre-bourg ?**

« La boîte à outils pour la revitalisation des centres-bourgs » par Marc MICHAUD (DDT 51) et Sébastien FROMENT (Cerema Dter Est)

« La boîte à outils pour requalifier les espaces bâtis dans les centres des bourgs et les villages » par Laëtitia DROUOT (DDT 88)

« Lutter contre la vacance : les outils pour agir » par Flavien BARRAUD (DREAL/STELC)
- 13h Repas offert

14h

3 ateliers participatifs au choix

Atelier 1 : Des centres-bourgs revitalisés : pour quels habitants ?

(salle Louise Weiss)

Connaître son territoire pour mieux répondre aux attentes et aux besoins des habitants. Quels nouveaux modes d'habiter en centre-bourg (adaptation générationnelle...) ? Comment recréer du lien social ? Comment mobiliser la participation citoyenne ? Quels acteurs à fédérer autour d'un projet de revitalisation de centre-bourg ?

Intervenants :

- Sierck-les-Bains AMI-CB (57) : [Christelle GODAR, cheffe de projet revitalisation centre-bourg](#)
- le Toit Vosgien (88) : [Jean-Luc CHARRIER, directeur de programmes et commercialisation](#)
- commune de La Grande Fosse (88) : [Bernard MAETZ, maire](#)

Animateurs : [Marc MICHAUD \(DDT 51\)](#) et [Sébastien FROMENT \(Cerema Dter Est\)](#)

Rapporteur : [Richard MARCELET \(DREAL/SCDD\)](#)

Atelier 2 : Comment agir sur l'attractivité du centre-bourg ?

(Amphithéâtre)

Comment améliorer le cadre de vie du centre-bourg ? la valorisation du patrimoine bâti existant, la mise en valeur du cadre naturel ou la rénovation de l'habitat et des commerces, sont autant de leviers d'actions pour dynamiser l'attractivité du centre-bourg.

Intervenants :

- Joinville AMI-CB (52) : [Anthony KOENIG, chef de projet revitalisation centre-bourg \(urbanisme\)](#) et [Martin GRICOURT, chef de projet revitalisation centre-bourg \(commerce\)](#)
- Syndicat Mixte du SCoT de l'Alsace Bossue (67) : [Eve ZIMMERMANN](#)
- PNR des Vosges du Nord (67) : [Rita JACOB, aménagement du territoire et développement](#)
- CAUE 67 : [Jean-Marc BIRY, directeur général, accompagné de Pascale HERMANN, paysagiste](#)

Animation sous forme de table ronde :

Animateurs : [Patrice MORANDAS \(Cerema Territoires et Villes\)](#) et [Alice LEJEUNE \(DREAL/STELC\)](#)

Rapporteur : [Laëtitia DROUOT \(DDT 88\)](#)

Atelier 3 : Comment inscrire la revitalisation d'un centre-bourg dans une démarche de ville durable ?

(salles 15-16)

Des outils sont disponibles pour structurer une démarche de revitalisation et inscrire son projet dans une réflexion globale de développement durable. À quelle échelle appréhender des enjeux de la revitalisation d'un centre-bourg ? Comment mettre en place une réflexion d'aménagement durable, sur son territoire ?

Intervenants :

- La Ferme Forgeronne Ecoquartier (88) : [Laurent SOUVAY](#), technicien de la commune Les Forges
- CC Bruyères, Vallons des Vosges (88) : [Yves BONJEAN](#), maire de Bruyères, accompagné de [Johanna ANSEL](#), responsable aménagement de l'espace

Animatrices : [Karine DELABY](#) (DREAL/SAER) et [Perrine BAUMANN](#) (DDT 55)

Rapporteur : [Arnaud HANNEQUIN](#) (DDT 08)

15h30 Synthèse des Ateliers

[par les rapporteurs](#)

15h45 Retour sur le séminaire & clôture de la journée

[par Pierre-Antoine MORAND](#), chef du Service Aménagement et Energies Renouvelables de la DREAL