

## Commune de Saint-Maixent l'École



7052 habitants

Intercommunalité : Communauté de communes Haut Val de Sèvre

Département : Deux-Sèvres

Région : Aquitaine-Limousin-Poitou-Charentes

Surface du territoire : 522 ha (commune) / 34630 ha (communauté de communes)

### *Gouvernance du projet*

---

Elu référent : Léopold MOREAU, maire

Chef de projet : Chloé ARIAUX, cheffe de projet Redynamisation du centre-ville ([projet.centre-ville@saint-maixent-lecole.fr](mailto:projet.centre-ville@saint-maixent-lecole.fr))

### *Le projet*

---

Le projet vise à endiguer le déclin démographique que connaît la Ville depuis plusieurs années, conforter le rôle de centralité et à recréer une dynamique économique.

L'axe principal est le recyclage foncier et la recomposition du tissu urbain. La démarche poursuivie repose sur 5 autres volets : le développement économique et la redynamisation commerciale, le progrès environnemental, l'amélioration du parc bâti privé, le traitement des difficultés sociales, la mise en œuvre d'une stratégie de marketing territorial.

Les services, les mobilités, le commerce, font également partie du projet. Afin d'améliorer la qualité de vie et la valorisation du patrimoine naturel, la réalisation d'un itinéraire de promenade et de découverte des milieux humides est prévue.

La mobilisation des différents acteurs est un enjeu significatif pour le projet, notamment le développement d'une approche transversale d'un projet urbain pour les acteurs du territoire ainsi que la concertation.